

Bestyrelsens beretning for varmeåret 2020/21

SFA har nu formelt overtaget den nye varmpumpe (VP), som forventes at kunne levere op til 80% af fjernvarmen i Slagslunde. VP skulle have været formelt afleveret til SFA i marts 2020, men under de ret omfattende testkørsler, viste der sig problemer med såvel styringen af VP, som utætheder i ammoniakredsløbet. Bestyrelsen har ikke ønsket at overtage VP med kendte fejl og det er derfor først sket ultimo maj 2021. VP har dog kørt i lange perioder i det forløbne år og vi har (sammen med Tjæreborg Industries og Johnson Controls) høstet værdifulde erfaringer. I det forløbne driftsår har VP således produceret 4325 MWh eller 67 % af den samlede varmeproduktion. Anskaffelsen af VP (inkl. de små tilkøb, som vi selv har ønsket undervejs) er samlet set holdt indenfor den af GF godkendte ramme og den bod, som SFA har været berettiget til i henhold til kontrakten p. gr. a den forsinkede aflevering, er blevet konverteret til en forlængelse af garantiperioden. Alt i alt et tilfredsstillende resultat.

Udover VP, vil vi fortsat benytte os af såvel kedlen som gasmotoren, som anvendes ved spidsbelastninger, vedligehold eller nedbrud på VP. Der har også være situationer, hvor vi med fordel har kunnet sælge el fra motoren til nettet med god fortjeneste og det vil formentlig også være tilfældet i det kommende år. Der kan således være gode grunde til, at der kommer røg op af skorstenen fordi motoren kører. Vi benytter os også af vores lille nedgravede varmelager, som kan oplagre overskudsvarme til senere brug. Det er en rimelig kompliceret sag at styre disse fire varmekilder. SFA har derfor indkøbt et nyt styrings- og overvågningssystem (SCADA) til at hjælpe med denne opgave og hertil kommer, at vi kontraherer med firmaet Centrica om at starte og stoppe de forskellige varmekilder afhængig af en række parametre såsom udendørs temperatur, gaspris, prisen for at købe el til VP, prisen for at sælge el fra motordrift m.m.m., så vi hele tiden producerer den billigst mulige varme.

D. 10 september 2020 opstod der brand i motorrummet med en ikke ubetydelig skade på rum og motor. Takket være en hurtig og resolut indgriben fra vores driftsleder Jens Sperling. På baggrund af en række alarmer, som han modtog hjemme på telefonen, og som ikke hver især var specielt foruroligende, fornemmede han, at noget var galt og tog ud på værket, hvor han afværgede en langt større skade. Skaden beløb sig til ca. kr. 475.000, som imidlertid er dækket af vores forsikring, men SFA har i forbindelse med reoveringen tilføjet enkelte forbedringer (bl.a. bedre brandalarmer) på motoren til et beløb på ca. kr. 140.000. Det er også værd at nævne, at SFA har sparet et betydeligt beløb i forbindelse med retablering af motorrummet ved at vores driftsleder, Jens Sperling, har styret arbejdet og lavet mange ting selv.

Som vi tidligere har meddelt pr. mail, har vi måttet hæve varmeprisen for det kommende varmeår med ca. 500 kr. i alt for det gennemsnitlige "Slagslundehus" – eller hvad der svarer til den forventede inflation i det kommende år. Det skyldes bl.a. ekstraordinære driftsudgifter i forbindelse med en ny spædevandstank og en udskiftning af taget på kedelbygningen, som er 25 år gammelt. Hvordan fremtiden i øvrigt tegner sig, afhænger bl.a. af gas- og elprisen, som pt. er stigende. Når prisreguleringen kan holdes nede på så lille et beløb på trods af bortfaldet af det såkaldte Grundbeløb (årligt tilskud på ca. 1,2 mill. kr.) skyldes det i høj grad VP, samt gode priser ved salg af el til nettet ved motordrift. Vi forventer at øget brug af VP fortsat vil betyde lavere driftsudgifter. Som Varmeværket ser ud nu, vil vi således kunne udnytte både meget lave gaspriser og lave elpriser til VP. Så bestyrelsen ser med fortrøstning på fremtidens varmepriser i Slagslunde.

I det forløbne år har der været en tilgang af kunder til fjernvarmeværket fra 237 til 245, hvoraf 4 er nye lejemaal i Sognegården. Vi håber på flere nye kunder i forbindelse med at olie fyr udfases i de kommende år og vi har derfor forlænget vores kampagnetilbud for nye fjernvarmeaftagere.

P.b.v. Eigil Tams, Formand for SFA bestyrelse